

ESTABLEZIMENDU TURISTIKO HARTZAILEEN INKESTA. Hotelak. 2025eko iraila

## 2025eko irailean Euskal AEko hotel-establezimenduetako ostatu-gauak % 2,3 egin dute gora 2024ko irailaren aldean

**2025eko udako hiru hilabeteetan metatutako ostatu-gauen kopurua 2024an baino % 1,9 handiagoa izan da**

Eustaten datuen arabera, **2025eko irailean** % 1,3 igo dira sarrerek Euskal AEko hotel-establezimenduetan eta % 2,3 ostatu-gauak urte arteko terminoetan. Erregistratutako 364.088 sarrerek 748.708 ostatu-gau izatea eragin dute guztira.

Sarreraren % 55,8 eta ostatu-gauen % 56,9 jatorri atzerritarrekoak izan dira; hala, sarrerek % 2,7 eta ostatu-gauak % 5,6 igo dira, urte arteko terminoetan.

## Euskal AEko hotel-establezimenduetako sarrerek, gualdiak eta batez besteko egonaldia. Iraila 2025

|                          | Sarrerek       |              | Gualdiak       |             | Batez besteko egonaldia |             |
|--------------------------|----------------|--------------|----------------|-------------|-------------------------|-------------|
|                          | 2025/09        | m/m-12 (%)   | 2025/09        | m/m-12 (%)  | 2025/09                 | 2024/09     |
| <b>EUSKAL AE</b>         | <b>364.088</b> | <b>1,3</b>   | <b>748.708</b> | <b>2,3</b>  | <b>2,06</b>             | <b>2,04</b> |
| Estatukoak               | 161.020        | -0,5         | 322.683        | -1,8        | 2,00                    | 2,03        |
| Atzerritarrak            | 203.068        | 2,7          | 426.025        | 5,6         | 2,10                    | 2,04        |
| <b>Araba/Álava</b>       | <b>46.149</b>  | <b>-10,7</b> | <b>104.096</b> | <b>2,1</b>  | <b>2,26</b>             | <b>1,97</b> |
| Estatukoak               | 28.882         | -13,2        | 64.262         | -4,5        | 2,22                    | 2,02        |
| Atzerritarrak            | 17.267         | -6,1         | 39.834         | 14,9        | 2,31                    | 1,88        |
| Vitoria-Gasteiz          | 33.218         | -14,6        | 79.632         | -0,0        | 2,40                    | 2,05        |
| <b>Bizkaia</b>           | <b>170.893</b> | <b>7,4</b>   | <b>332.505</b> | <b>5,0</b>  | <b>1,95</b>             | <b>1,99</b> |
| Estatukoak               | 73.463         | 5,6          | 136.318        | 0,1         | 1,86                    | 1,96        |
| Atzerritarrak            | 97.430         | 8,8          | 196.187        | 8,6         | 2,01                    | 2,02        |
| Bilbao                   | 114.954        | 9,9          | 230.290        | 6,9         | 2,00                    | 2,06        |
| <b>Gipuzkoa</b>          | <b>147.046</b> | <b>-1,1</b>  | <b>312.107</b> | <b>-0,4</b> | <b>2,12</b>             | <b>2,11</b> |
| Estatukoak               | 58.675         | -0,6         | 122.103        | -2,5        | 2,08                    | 2,12        |
| Atzerritarrak            | 88.371         | -1,4         | 190.004        | 1,1         | 2,15                    | 2,10        |
| Donostia / San Sebastian | 88.412         | -6,7         | 199.926        | -5,3        | 2,26                    | 2,23        |

M/m12 Behatutako azken hilabeteen izandako urte arteko aldakuntza-tasa (m), aurreko urteko hilabete berarekin alderatuta (m-12)

Data 2025eko Urriaren 20a

Iturria: Eustat. Establezimendu Turistiko Hartzaileen Inkesta

Arabak 46.149 sarrera eta 104.096 ostatu-gau erregistratu dira, hau da, sarreretan urte batetik bestera % 10,7ko jaitsiera izan da, baina ostatu-gauetan % 2,1eko igoera. Gipuzkoan sarrerek % 1,1 jaitsi dira eta ostatu-gauak % 0,4, guztira 147.046 sarrera eta 312.107 ostatu-gau izan direlarik. Bizkaian, 170.893 sarrera erregistratu dira 2025eko irailean, 2024ko irailean baino % 7,4 gehiago, eta 322.505 ostatu-gau, aurreko urteko hilabete berean baino % 5,0 gehiago.

Hiriburuen arabera, sarreraren kopuruak behera egin du Gasteizen (% 14,6) eta Donostian (% 6,7); Bilbon, berriz, gora egin du (% 9,9). Ostatu-gauai dagokienez, aurreko urteko irailaren aldean, % 5,3 jaitsi dira Donostian, ez dira aldatu Gasteizen, eta % 6,9 igo dira Bilbon.

Euskal AEko hotel-establezimenduetan batez besteko egonaldia, 2025eko irailean, 2,06 egunekoa izan da, aurreko urteko hil berean izandakoa (2,04 egun) baino pixka bat handiagoa<sup>1</sup>.

## Euskal AEko hotel-establezimenduetako betetze-mailak eta errentagarritasuna. Iraila 2025

|                          | Betetze-mailak (%) |        |         |        | Errentagarritasuna |            |                  |            |
|--------------------------|--------------------|--------|---------|--------|--------------------|------------|------------------|------------|
|                          | plazen arabera     |        | gelaka  |        | ADR (eurotan)      |            | RevPAR (eurotan) |            |
|                          | 2025/09            | p.p. * | 2025/09 | p.p. * | 2025/09            | m/m-12 (%) | 2025/09          | m/m-12 (%) |
| <b>EUSKAL AE</b>         | 66,6               | 0,3    | 80,8    | 1,0    | 146,58             | 8,5        | 118,37           | 9,8        |
| <b>Araba/Álava</b>       | 63,1               | 1,1    | 85,0    | 6,1    | 100,80             | 9,5        | 85,64            | 17,8       |
| Vitoria-Gasteiz          | 61,9               | 0,1    | 88,0    | 6,0    | 82,65              | 14,7       | 72,75            | 23,2       |
| <b>Bizkaia</b>           | 66,2               | 1,9    | 80,1    | 1,3    | 131,32             | 9,8        | 105,22           | 11,5       |
| Bilbao                   | 72,6               | 2,0    | 86,6    | 1,2    | 149,19             | 10,5       | 129,15           | 12,1       |
| <b>Gipuzkoa</b>          | 68,2               | -1,6   | 80,0    | -1,1   | 180,10             | 8,4        | 144,12           | 6,9        |
| Donostia / San Sebastian | 73,0               | -4,1   | 83,8    | -5,1   | 231,69             | 12,9       | 194,07           | 6,4        |

p.p.\*= aurreko urteko hilabete berarekiko portzentajeazko puntuko aldea

M/m12 Behatutako azken hilabetearen izandako urte arteko aldakuntza-tasa (m), aurreko urteko hilabete berarekin alderatuta (m-12)

Data 2025eko Urriaren 20a

Iturria: Eustat. Establezimendu Turistikoko Hartzaileren Inkesta

Irailean okupazio-maila, Euskal AE osoan, % 66,6koa izan da plazen arabera neurtuta, eta % 80,8koa logelen arabera neurtuta. 2024ko irailarekin alderatuta, ehuneko 0,3 eta 1,0 puntu igo dira, hurrenez hurren.

ADR edo eguneko batez besteko tarifa (bainugela duen logela bikoitz bati aplikatua, ostatu hutseko erregimenean) 146,6 eurokoa izan da 2025eko irailean Euskal AEn, hau da, % 8,5eko igoera aurreko urteko irailarekin alderatuta. ADRa 180,1 eurotan kokatu da Gipuzkoan, 131,3 eurotan Bizkaian eta 100,8 eurotan Araban. Hiriburuen arteko aldeak are handiagoak izan dira: ADRa 231,7 eurokoa izan da Donostian, 149,2 eurokoa Bilbon eta 82,7 eurokoa Gasteizen.

Euskal AEko hotel-establezimenduetan, 2025eko irailean, RevPar edo logela eskuragarri bakoitzeko batez besteko diru-sarrerak 118,4 euro izan dira, aurreko urteko hil berean baino % 9,8 gehiago.

### Urteko metatua

Aurtengo orain arteko aldi metatua (**2025eko urtarrila-iraila**), aurreko urteko aldi metatu beraren aldean, sarrerak % 3,3 handitu dira eta ostatu-gauak % 3,9. Batez besteko egonaldia bederatzi hilabeteko tarte horretan 2,00 egunekoa izan da 2025. urtean, aurreko urteko aldi berean ikusitako 1,99 egunen oso antzekoa.

<sup>1</sup> Batez besteko egonaldia bidaiariak gaua igarotzen duten establezimenduetan batez beste ematen duten egun kopuruari dagokio, eta ez Euskal AEn ematen duten egonaldi osoaren iraupenari.

Okupazio-maila, urtean igarotako hiru hiruhilekoetan, % 60,4koa izan da plazen arabera neurtuta, eta % 71,6koa logelen arabera neurtuta, aurreko urteko aldi metatu berekoak baino ehuneko 1,0 eta 1,1 puntu handiagoa, hurrenez hurren.

## 2025eko udarako balantzea

**Udako hiru hilabeteetan, logelen okupazio-maila % 82,8koa izan da, 2024ko udakoa baino ehuneko 0,7 puntu handiagoa**

Udako hiru hilabeteetan (2025eko uztaila, abuztua eta iraila), Euskal AEko hotel-establezimenduetan 1.189.309 sarrera erregistratu dira, eta guztira, 2.507.719 ostatu-gau eragin dituzte; beraz, aurreko urteko aldi metatu beraren aldean % 1,4 eta % 1,9 gehitu dira, hurrenez hurren.

## Euskal AEko hotel-establezimenduetako sarrerak, gaualdiak, batez besteko egonaldia eta okupazio-mailak, jatorriaren arabera. Uda(\*). 2025

|                          | Sarrerak         |               | Gaualdiak        |               | Batez-besteko egonaldia |               | Betetze-mailak (%) |             |             |             |
|--------------------------|------------------|---------------|------------------|---------------|-------------------------|---------------|--------------------|-------------|-------------|-------------|
|                          |                  |               |                  |               |                         |               | plazen arabera     |             | gelaka      |             |
|                          | 2025             | 2025/2024 (%) | 2025             | 2025/2024 (%) | 2025                    | 2025/2024 (%) | 2025               | p.p. *      | 2025        | p.p. *      |
| <b>EUSKAL AE</b>         | <b>1.189.309</b> | <b>1,4</b>    | <b>2.507.719</b> | <b>1,9</b>    | <b>2,11</b>             | <b>2,10</b>   | <b>72,3</b>        | <b>-0,0</b> | <b>82,8</b> | <b>0,7</b>  |
| Estatukoak               | 523.723          | -1,8          | 1.113.184        | -3,0          | 2,13                    | 2,15          | -                  | -           | -           | -           |
| Atzerritarrak            | 665.586          | 4,1           | 1.394.535        | 6,2           | 2,10                    | 2,05          | -                  | -           | -           | -           |
| <b>Araba/Álava</b>       | <b>155.699</b>   | <b>-8,6</b>   | <b>332.264</b>   | <b>-2,7</b>   | <b>2,13</b>             | <b>2,00</b>   | <b>65,8</b>        | <b>-2,0</b> | <b>83,5</b> | <b>3,2</b>  |
| Estatukoak               | 93.381           | -9,5          | 207.242          | -7,2          | 2,22                    | 2,17          | -                  | -           | -           | -           |
| Atzerritarrak            | 62.318           | -7,4          | 125.022          | 5,8           | 2,01                    | 1,76          | -                  | -           | -           | -           |
| Vitoria-Gasteiz          | 115.583          | -11,8         | 258.103          | -4,6          | 2,23                    | 2,06          | 68,8               | -6,8        | 87,4        | 0,7         |
| <b>Bizkaia</b>           | <b>551.306</b>   | <b>5,7</b>    | <b>1.109.240</b> | <b>4,2</b>    | <b>2,01</b>             | <b>2,04</b>   | <b>71,3</b>        | <b>1,4</b>  | <b>81,3</b> | <b>0,7</b>  |
| Estatukoak               | 242.621          | 2,7           | 488.737          | -0,7          | 2,01                    | 2,08          | -                  | -           | -           | -           |
| Atzerritarrak            | 308.685          | 8,1           | 620.503          | 8,4           | 2,01                    | 2,00          | -                  | -           | -           | -           |
| Bilbao                   | 368.625          | 7,1           | 746.391          | 5,8           | 2,02                    | 2,05          | 73,2               | 2,7         | 82,7        | -2,7        |
| <b>Gipuzkoa</b>          | <b>482.304</b>   | <b>0,4</b>    | <b>1.066.215</b> | <b>1,1</b>    | <b>2,21</b>             | <b>2,20</b>   | <b>75,6</b>        | <b>-0,9</b> | <b>84,3</b> | <b>-0,3</b> |
| Estatukoak               | 187.721          | -3,2          | 417.205          | -3,4          | 2,22                    | 2,23          | -                  | -           | -           | -           |
| Atzerritarrak            | 294.583          | 2,8           | 649.010          | 4,2           | 2,20                    | 2,17          | -                  | -           | -           | -           |
| Donostia / San Sebastian | 287.838          | -3,5          | 679.986          | -2,6          | 2,36                    | 2,34          | 84,8               | 1,8         | 90,4        | -0,0        |

(\*)Uztaila, abuztua eta iraila

p.p.\*= aurreko urteko hilabete berarekiko portzentajezko puntuko aldea

Data 2025eko Urriaren 20a

Iturria: Eustat. Establezimendu Turistiko Hartzaileren Inkesta

Atzerriko pertsonen sarrerak % 4,1 igo dira 2024ko udarekin alderatuta, eta ostatu-gauak % 6,2.

Araban, 332.264 ostatu-gau izan dira hiru hilabete horietan, iazko udan baino % 2,7 gutxiago. Gipuzkoan, urte batetik bestera % 1,1 igo ondoren, 1.066.215 ostatu-gau zenbatu dira guztira. Bizkaian, 1.109.240 ostatu-gau zenbatu dira guztira, aurreko urteko udan baino % 4,2 gehiago.

2025eko uda honetarako kalkulaturako batez besteko egonaldia 2,11 egunekoa izan da, aurreko urteko udan ikusitako 2,10 eguneko egonaldien zertxobait gainetik.

Euskal AEko hotel-establezimenduetako plazen okupazio-maila % 72,3ra iritsi da plazen arabera neurtuta, eta % 82,8ra logelen arabera neurtuta; horrek esan nahi du ehuneko 0,0 eta 0,7 puntuko aldakuntza izan dela, hurrenez hurren, 2024ko udako datuen aldean.

Lurralde historikoei dagokienez, Gipuzkoa nabarmentzen da plazakako betetze-maila kontuan hartuta (% 75,6), ondoren Bizkaia (% 71,3) agertzen eta, azkenik, Araba (% 65,8). Logelen arabera neurtzean, okupazio-maila % 84,3koa da Gipuzkoan, % 83,5koa Araban eta % 81,3koa Bizkaian.

Hiriburuen arabera, Donostia izan da okupaziorik handiena, % 84,8koa plazen arabera neurtzean eta % 90,4koa logelen arabera neurtzean. Bilbon, okupazio-mailak % 73,2koak izan dira plazen arabera neurtuta, eta % 82,7koak logelen arabera; eta, azkenik, Gasteizen, % 68,8koak eta % 87,4koak izan dira, hurrenez hurren.

### **Informazio-oharra**

2025eko irailean hotelen ETHren erantzun-tasa % **93,5**koa izan da. Eustatek eskerrak eman dizkie inkesta honetan parte hartu duten establezimendu guztiei.

### **Euskal AEko turismoko datu-esploratzailea. Hotel-establezimenduak**

---

#### **Informazio gehiago nahi izanez gero:**

Eustat - Euskal Estatistika Erakundea / Instituto Vasco de Estadística  
Donostia-San Sebastián kalea, 1 01010 Vitoria-Gasteiz  
Prentsa-zerbitzua: [servicioprensa@eustat.eus](mailto:servicioprensa@eustat.eus) Tel.: 945 01 75 62